



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА**

*Садовая-Самотечная ул., д. 10,  
строение 1, Москва, 127994  
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40  
www.minstroyrf.ru*

26.10.2020 № 43089-ЮГ/11

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителям высших  
исполнительных органов  
государственной власти  
субъектов Российской  
Федерации

(по списку рассылки)

В соответствии с письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 июля 2020 г. № 29705-ЮГ/11 уполномоченным органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации было предписано до 1 октября 2020 г. провести инвентаризацию очереди граждан, выезжающих (выехавших) из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, претендующих на получение жилищной субсидии, предусмотренной Федеральным законом от 25 октября 2002 г. № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» (далее – Закон № 125-ФЗ, жилищная субсидия, инвентаризация), с учетом новой редакции статьи 1 Закона, утвержденной Федеральным законом от 20 июля 2020 г. № 228-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» (далее - Закон № 228-ФЗ), а также требований статьи 2 Закона № 228-ФЗ.

Согласно представленным сведениям, по состоянию на 1 октября 2020 г. в результате проведенной инвентаризации в очереди граждан, имеющих право на получение жилищной субсидии, осталось 180 536 семей граждан рассматриваемой категории (суммарный состав семьи – 407 909 человек).

Очередь граждан, выезжающих (выехавших) из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, по сравнению с данными на 1 января 2020 г. уменьшилась на 7 234 семей (- 3,9%).

Однако, достоверность сведений об итогах проведенной инвентаризации очереди граждан, претендующих на получение жилищных субсидий, требует дополнительной оценки.

Как показал анализ представленных данных, большинство региональных органов исполнительной власти формально отнеслись к выполнению поставленной

задачи, не обеспечив должный контроль над органами местного самоуправления в рамках проведения инвентаризационных мероприятий.

В качестве примера следует привести неудовлетворительные итоги инвентаризации в Республике Коми, Хабаровском и Красноярском краях, Иркутской и Мурманской областях, Ямало-Ненецком автономном округе, на которые приходится около 56,8 % всей потребности в жилищных субсидиях для рассматриваемой категории граждан. Представленные сведения учитывают только фактические показатели предоставления государственных жилищных сертификатов в 2020 году. Детальная проверка граждан, претендующих на получение жилищных субсидий, на соответствие установленным статьей 1 Закона № 125-ФЗ требованиям о необеспеченности жилыми помещениями за пределами районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей (в том числе, с использованием сервисов электронного межвидового взаимодействия) проведена не в полном объеме. В результате предусмотренные инвентаризацией цели не достигнуты, представленные сведения не позволяют оценить реальный объем федеральных жилищных обязательств перед рассматриваемой категорией граждан.

Учитывая изложенное, прошу дать поручение уполномоченным региональным органам исполнительной власти:

продолжить до 1 января 2021 года проведение инвентаризации очереди граждан, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, претендующих на получение жилищной субсидии;

усилить контроль на региональном и на муниципальном уровнях за эффективным выполнением требований статьи 2 Закона № 228-ФЗ;

обеспечить своевременное исключение из очереди на получение жилищной субсидии граждан, которые не соответствуют требованиям новой редакции статьи 1 Закона № 125-ФЗ;

при формировании и представлении в Минстрой России сведений о количестве граждан, имеющих право на получение жилищной субсидии, предусмотренных пунктом 27 Положения о регистрации и учете граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, утвержденного постановления Правительства Российской Федерации от 10 декабря 2002 г. № 879, учесть результаты проведенных инвентаризационных мероприятий.



Ю.С. Гордеев

**Список рассылки  
к письму Минстроя России № от**

№	Наименование	Адрес
1.	Правительство Кабардино-Балкарской Республики	360028, г. Нальчик, пр-т Ленина, 27
2.	Правительство Карачаево-Черкесской Республики	369000, г. Черкесск, по. Ленина, Дом Правительства
3.	Администрация главы и кабинета министров Республики Адыгея	385000, г. Майкоп, ул. Пионерская, 199,
4.	Правительство Республики Алтай	649000, г. Горно-Алтайск, ул. Чаптынова, 24
5.	Аппарат Правительства Республики Башкортостан	450101, Уфа, ул. Тукаева, 46
6.	Администрация Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия	670001, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 54
7.	Правительство Республики Дагестан	367005, г. Махачкала, пл. Ленина, 1
8.	Правительство Республики Ингушетия	386001, г. Магас, пр-т Идриса Зязикова, 12
9.	Правительство Республики Калмыкия	358000, г. Элиста, Дом Правительства
10.	Правительство Республики Карелия (Петрозаводск)	185028, г. Петрозаводск, пр.Ленина, 19
11.	Правительство Республики Коми	167010, г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, 9
12.	Правительство Республики Крым	295005, г. Симферополь, ул. Горького, 15
13.	Правительство Республики Марий Эл	424001, г. Йошкар–Ола, Ленинский пр., 29
14.	Администрация Главы Республики Мордовия (Саранск)	430002, г. Саранск, ул. Советская, 35
15.	Администрация и правительство Республики Саха (Якутия)	677022, г. Якутск, ул. Кирова, 11
16.	Правительство Республики Северная Осетия-Алания	236038, г. Владикавказ, пл. Свободы, 1
17.	Правительство Республики Татарстан	400060, г. Казань, пл. Свободы, 1
18.	Правительство Республики Тыва	667000, г. Кызыл, ул. Чульдун, 18
19.	Правительство Удмуртской Республики	426007, г. Ижевск, ул. Пушкинская, 214
20.	Правительство Республики Чувашия	428004, г. Чебоксары, Президентский бульвар, 10
21.	Правительство Чеченской Республики	364000, г. Грозный, ул. Гаражная, 10,

22.	Правительство Республики Хакасия	655019, г. Абакан, пр. Ленина, 67
23.	Администрация Алтайского края	656035, г. Барнаул, пр. Ленина, 59
24.	Правительство Забайкальского края	672021, г. Чита, ул. Чайковского, 8
25.	Правительство Камчатского края	683040, г. Петропавловск –Камчатский, пл. Ленина, 1
26.	Администрация Краснодарского края	350014, г. Краснодар, ул. Красная, 35
27.	Администрация Красноярского края	660009, г. Красноярск, пр. Мира, 110
28.	Правительство Пермского края	614006, г. Пермь, ул. Куйбышева, 14
29.	Администрация Приморского края	690110, г. Владивосток, ул. Алеутская, 45А,
30.	Правительство Ставропольского края	355025, г. Ставрополь, пл. Ленина, 1
31.	Правительство Хабаровского края	680000, г. Хабаровск, ул. К.Маркса, 56
32.	Правительство Амурской области	675023, г. Благовещенск, ул. Ленина, 135
33.	Правительство Архангельской области	163000, г. Архангельск, пр. Троицкий, 49
34.	Администрация Астраханской области	414007, г. Астрахань, ул. Советская, 15
35.	Правительство Белгородской области	308005, г. Белгород, Соборная пл., 4
36.	Администрация Брянской области	241002, г. Брянск, пр. Ленина, 33
37.	Администрация Владимирской области	600000, г. Владимир, пр. Октябрьский, 21
38.	Правительство Волгоградской области	400098, г. Волгоград, пр. им. Ленина, 9
39.	Правительство Вологодской области	160000, г. Вологда, ул. Герцена, 2
40.	Правительство Воронежской области	394018, г. Воронеж, пл. Ленина, 1
41.	Правительство Ивановской области	153000, г. Иваново, ул. Пушкина, 9
42.	Правительство Иркутской области	664027, г. Иркутск, ул. Ленина, 1а
43.	Правительство Калининградской области	236007, г. Калининград, ул. Дмитрия Донского, 1
44.	Правительство Калужской области	248600, г. Калуга, пл. Старый Торг, 2
45.	Администрация Кемеровской области	650099, г. Кемерово, Советский проспект, 62
46.	Правительство Кировской области	610019, г. Киров, ул. Карла Либнехта, 69
47.	Администрация Костромской области	156006, г. Кострома, ул. Дзержинского, 15
48.	Правительство Курганской области	640024, г. Курган, ул. Гоголя, 56
49.	Администрация Курской области	305002, г. Курск, Красная пл., Дом Советов

50.	Правительство Ленинградской области	191311, г. Санкт-Петербург, Суворовский пр.,67
51.	Администрация Липецкой области	398014, г. Липецк, пл. Ленина, Дом Советов
52.	Администрация Магаданской области	685000, г. Магадан, пл. Горького, 6
53.	Правительство Московской области	143407, г. Красногорск, ул. Строителей, 1
54.	Правительство Мурманской области	183038, г. Мурманск, пр. Ленина, 75
55.	Правительство Нижегородской области	603082, г. Нижний Новгород, Кремль, 1-2
56.	Правительство Новгородской области	173005, г. Великий Новгород, Софийская пл., 1
57.	Правительство Новосибирской области	630011, г. Новосибирск, пр. Красный, 18
58.	Правительство Омской области	644002, г. Омск, ул. Красный путь, 1
59.	Правительство Оренбургской области	460015, г. Оренбург, Дом Советов
60.	Администрация Орловской области	302021, г. Орел, пл. Ленина, 1
61.	Правительство Пензенской области	440025, г. Пенза, ул. Московская, 75
62.	Администрация Псковской области	180001, г. Псков, ул. Некрасова, 23
63.	Правительство Ростовской области	344050, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 112
64.	Правительство Рязанской области	390000, г. Рязань, ул. Ленина, 30
65.	Администрация Губернатора Самарской области	443006, г. Самара, ул. Молодогвардейская, 210
66.	Правительство Саратовской области	410042, г. Саратов, ул. Московская, 72
67.	Правительство Сахалинской области	693011, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
68.	Правительство Свердловской области	620031, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, 1
69.	Администрация Смоленской области	214008, г. Смоленск, пл. Ленина, 1
70.	Администрация Тамбовской области	392000, г. Тамбов, ул. Интернациональная, 14
71.	Администрация Тверской области	170100, г. Тверь, ул. Советская, 44
72.	Администрация Томской области	634050, г. Томск, ул. Ленина, 6
73.	Правительство Тульской области	300041, г. Тула, пр. Ленина, 2
74.	Правительство Тюменской области	625004, г. Тюмень, ул. Володарского, 45
75.	Правительство Ульяновской области	432063, г. Ульяновск, пл. Ленина, 1
76.	Правительство Челябинской области	454089, г. Челябинск, ул. Цвиллинга, 27
77.	Правительство Ярославской области	150000, г. Ярославль, пл. Советская, 3
78.	Правительство Москвы	125032, г. Москва, ул. Тверская, 13

79.	Правительство Санкт-Петербурга	193060, г. Санкт-Петербург, пр. Смольный, 1
80.	Правительство г. Севастополь	299011, г. Севастополь, ул. Ленина, 2
81.	Администрация Ненецкого автономного округа	166000, г. Нарьян-Мар, ул. Смидовича, 20
82.	Правительство Чукотского автономного округа	689000, г. Анадырь, ул. Беринга, 20
83.	Правительство Ханты-Мансийского автономного округа	628006, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 5
84.	Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа	629008, г. Салехард, пр. Молодежи, 9
85.	Правительство Еврейской автономной области	679016, г. Биробиджан, пр. 60-летия СССР, 18